

COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Sessione Ordinaria di 1 convocazione-seduta Pubblica

OGGETTO

Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO del PI per eliminazione della perimetrazione Area per Ricovero e Rimessaggio n. 8. Approvazione

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **otto** del mese di **gennaio** alle ore **20.00** nella sala delle adunanze, regolarmente convocato ai sensi dell'art. 50 della D. Lgs. 267/2000, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

N	Consiglieri	Ruolo	Presenti	Assenti
1	Sindaco	Nesto Roberta	X	
2	Consigliere	Tagliapietra Giorgia	X	
3	Consigliere	Monica Francesco	X	
4	Consigliere	D'Este Nicolò	X	
5	Consigliere	Lazzarini Angela	X	
6	Consigliere	Orazio Renzo		X
7	Consigliere	Valleri Anna	X	
8	Consigliere	Targhetta Lisa	X	
9	Consigliere	Bortoluzzi Giorgia	X	
10	Consigliere	Berton Dora		X
11	Consigliere	Ballarin Alberto	X	
12	Consigliere	Amadio Paolo	X	
13	Consigliere	Orazio Claudio	X	
14	Consigliere	Bozzato Sandra	X	
15	Consigliere	Orazio Maurizio	X	
16	Consigliere	Zanella Michele Angelo	X	
17	Consigliere	Vanin Erminio	X	
Totali Presenti / Assenti			15	2

Partecipano alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Piattelli Ilaria e l'Assessore Esterno Cristiano Smerghetto.

La Presidente sig.ra Bortoluzzi Giorgia, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i consiglieri: A. Lazzarini, L. Targhetta e M. Orazio.



OGGETTO: Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO del PI per eliminazione della perimetrazione Area per Ricovero e Rimessaggio n. 8. Approvazione

PARERI di REGOLARITA'

Regolarità tecnica: (artt. 49 comma 1° e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000)

Favorevole

Il Responsabile dell'Area Tecnica\\Settore Tecnico\\Servizio urbanistica

Andrea Gallimberti
(firma acquisita digitalmente)



OGGETTO: Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO del PI per eliminazione della perimetrazione Area per Ricovero e Rimessaggio n. 8. Approvazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su iniziativa dell'assessore all'Urbanistica,

Premesso che il Comune di Cavallino-Treporti è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- il Piano di Assetto del Territorio, approvato con Delibera di Giunta Provinciale n. 38 del 28/03/2012;
- il Piano degli Interventi, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 23/07/2013;

Vista la nota n. 18974 del 13/09/2018 dei proprietari di un terreno individuato al Catasto Terreni di Cavallino al Fg. 8 mapp. 1208, 1302, su cui la cartografia di Piano degli interventi riporta un perimetro di Area per il Ricovero e Rimessaggio individuato con il n. 8;

Posto che i proprietari del lotto dichiarano che l'attività di ricovero e rimessaggio roulotte e camper non è più in essere e quindi richiedono la rimozione del perimetro, mantenendo per l'area la destinazione E Agricola;

Atteso che la variante proposta può essere soggetta a sola delibera consiliare in quanto variante non sostanziale ai sensi dell'art. 107 delle NTO;

Visto l'elaborato allegato "Relazione" redatto dal Servizio Urbanistica con prot. n. 24819 del 03/12/2018;

Vista l'Asseverazione di non necessità della valutazione idraulica da parte del Responsabile del servizio Urbanistica arch. Gaetano Di Gregorio, acquisita al prot. n. 24816 del 03/12/2018 e trasmessa alla Direzione Operativa - Area Tutela e Sviluppo del Territorio con nota n. 24818 del 03/12/2018;

Ritenuto che l'argomento proposto sia meritevole di adozione in quanto finalizzato al pieno recupero della destinazione ZTO E Agricola dell'area;

Richiamata la L.R. 11/04 e successive modifiche e integrazioni;

Visto che l'argomento è stato trattato dalla II Commissione Consiliare, nella seduta del 11/12/2018;

Visto l'art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente dell'Area Tecnica ai sensi degli articoli 49, comma 1 e 147-bis del D.lgs n. 267/2000 ed attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione ed in assenza del parere di regolarità



contabile in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Sentita la relazione dell'Assessore N. D'Este come da registrazione digitale, trascritta integralmente e riportata nel presente provvedimento dopo il deliberato;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge dai n. 15 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1 – di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la *Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO per modifica della Scheda n. 44 del Repertorio Normativo*, come da elaborato allegato "Relazione" redatto dal Servizio Urbanistica con prot. n. 24819 del 03/12/2018.



Verbale degli interventi dei consiglieri comunali effettuati nella seduta dell'8 gennaio 2019 ore 20.00.

Punto n. 2 all'odg

Oggetto: "Variante non sostanziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 107 delle NTO del PI per eliminazione della perimetrazione Area per Ricovero e Rimessaggio n. 8. Approvazione"

All'inizio della trattazione di cui all'oggetto sono assenti i consiglieri R. Orazio e D. Berton-Totale presenti n. 15

Deregistrazione integrale

PUNTO N. 2 ALL'O.D.G.: "VARIANTE NON SOSTANZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 107 DELLE NTO E DEL PI PER ELIMINAZIONE DELLA PERIMETRAZIONE AREA PER RICOVERO E RIMESSAGGIO N. 8. APPROVAZIONE".

BORTOLUZZI GIORGIA – Presidente
Illustra l'Assessore D'Este.

D'ESTE NICOLÒ - Assessore

In questa delibera sostanzialmente si chiede la rimozione del perimetro di area destinata a ricovero e rimessaggio di roulotte e caravan per cessata attività, e la variazione di questa - appunto area destinata a ricovero mezzi, ricovero e di rimessaggio roulotte - ad area agricola. Grazie.

BORTOLUZZI GIORGIA – Presidente

Interventi? Dichiarazioni di voto?

Metto ai voti. Favorevoli? Con voti favorevoli unanimi, il Consiglio Comunale approva la delibera.

Terzo punto all'ordine del giorno.



Per approvazione e conferma del presente verbale, sottoscrivono:

Il Presidente
Bortoluzzi Giorgia
(firma acquisita digitalmente)

Il Segretario Generale
dott.ssa Piattelli Ilaria
(firma acquisita digitalmente)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 – T.U.E.L. 267/2000)

Il Sottoscritto, certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio on line dell'Ente e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Il Responsabile incaricato
(firma acquisita digitalmente)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN MANCANZA DI CONTROLLO PREVENTIVO

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

- La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi come previsto dall'art. 124 del T.U.E.L.267/2000
- È divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e in assenza di richiesta di controllo ai sensi art. 127 1° e 2°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267

Il Segretario Generale
dott.ssa Piattelli Ilaria
(firma acquisita digitalmente)

La registrazione della seduta, su supporto digitale, è:

- conservata agli atti
- pubblicata sul sito internet del Comune www.comune.cavallinotreporti.ve.it

