

COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI

Provincia di Venezia



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione ordinaria. I convocazione. Seduta del 16/12/2016

OGGETTO

Monetizzazione delle aree a servizi - Rateizzazione del contributo

L'anno **duemilasedici**, il giorno **16** del mese di **dicembre** alle ore **17:30** nella Sala delle Adunanze, regolarmente convocato ai sensi dell'art. 50 della D. Lgs. 267/00, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

		Presente/Assente
- Nesto Roberta	Sindaco	Presente
Tagliapietra Giorgia	Componente del Consiglio	Presente
Monica Francesco	Componente del Consiglio	Presente
D'Este Nicolo'	Componente del Consiglio	Presente
Lazarini Angela	Componente del Consiglio	Presente
Orazio Renzo	Componente del Consiglio	Presente
Valleri Anna	Componente del Consiglio	Assente
Targhetta Lisa	Componente del Consiglio	Presente
Bortoluzzi Giorgia	Componente del Consiglio	Presente
Berton Dora	Componente del Consiglio	Presente
Ballarin Alberto	Componente del Consiglio	Presente
Amadio Paolo	Componente del Consiglio	Presente
Orazio Claudio	Componente del Consiglio	Presente
Castelli Claudio	Componente del Consiglio	Presente
Bozzato Sandra	Componente del Consiglio	Presente
Zanella Angelo	Componente del Consiglio	Presente
Vanin Erminio	Componente del Consiglio	Assente

Partecipano alla seduta il Segretario Generale Piattelli dott.ssa Ilaria.

Il Presidente, Giorgia Bortoluzzi, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta nomina scrutatori i consiglieri: A. Ballarin, A. Lazarini e S. Bozzato.



OGGETTO: Monetizzazione delle aree a servizi - Rateizzazione del contributo

Regolarità Tecnica

Il sottoscritto Ing. Andrea Gallimberti , Responsabile del AREA TECNICA - Servizio S.U.E. - Sportello unico edilizia, formula parere tecnico **Favorevole** in relazione alla proposta di deliberazione di seguito riportata.

Il Responsabile del
AREA TECNICA - Servizio S.U.E. - Sportello unico edilizia
Ing. Andrea Gallimberti

Regolarità Contabile

Il sottoscritto dr. Dino Daniele Bonato, Responsabile del Settore Economico-Finanziario, in relazione alla presente proposta di deliberazione formula il seguente parere contabile:

- Favorevole*
- Contrario (vedi annotazioni)*
- Condizionato (vedi annotazioni)*
- Irrilevante ai fini contabili*

Il Dirigente del Settore
Economico-Finanziario
dott. Dino Daniele Bonato

Oggetto: Monetizzazione delle aree a servizi – Rateizzazione del contributo

La Presidente introduce il quinto punto all'ordine del giorno ad oggetto "Monetizzazione delle aree e servizi – rateizzazione del contributo" cede la parola all'Assessore competente N. D'Este per illustrare l'argomento.

Il dibattito in forma integrale è pubblicato su supporto digitale sul sito del comune e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che la vigente disciplina urbanistico-edilizia prevede la realizzazione e la successiva cessione/asservimento ad uso pubblico al Comune di idonee aree a standard da destinare a parcheggio pubblico e a verde pubblico attrezzato in attuazione di determinati interventi;

Considerato che:

- con delibera C.C. n. 67 del 24/11/2010 è stata approvata la "Monetizzazione delle aree a servizi" nella quale è disciplinato che il pagamento avvenga "in unica soluzione al Comune all'atto del rilascio del permesso di costruire per le opere di urbanizzazione";
- per il contributo di costruzione è prevista la possibilità di rateizzazione in quattro rate semestrali previa presentazione di polizza fidejussoria di garanzia;

Vista la situazione economica generale attuale con una crisi diffusa in tutti i settori;

Ritenuto di non variare gli importi, ma di consentire la rateizzazione della "Monetizzazione delle aree a servizi" alle stesse condizioni del contributo di costruzione;

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/00;
- la L.R. 11/04 e s.m.i.;
- i pareri favorevoli, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267
- la discussione nella seduta della Commissione Consiliare del ;

Con votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge dai n. 15 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. di stabilire che gli importi di monetizzazione delle aree per servizi, potranno essere versati in quattro rate semestrali previa presentazione di polizza fidejussoria di garanzia all'atto del rilascio del permesso di costruire per le opere di urbanizzazione;

Con successiva votazione favorevole unanime, espressa nelle forme di legge dai n. consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. n. 267/2000.

Per approvazione e conferma del presente verbale, sottoscrivono:

Il Presidente
Girogia Bortoluzzi

Il Segretario Generale
Piattelli dott.ssa Ilaria

N. Registro Pubblicazioni

Questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

dal _____

al _____

Il Pubblicatore

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal _____

È divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e in assenza di richiesta di controllo ai sensi art. 127 1° e 2°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 in data _____

Il Segretario Generale

La registrazione della seduta, su supporto digitale, è:

- conservata agli atti

- pubblicata sul sito internet del Comune www.comune.cavallinotreporti.ve.it

e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata.