

COMUNE DI CAVALLINO-TREPORTI**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Sessione Ordinaria di 1 convocazione-seduta Pubblica

OGGETTO

Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 delle NTO, modifica normativa agli artt. 38 e 63 delle NTO. Approvazione.

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **ventuno** del mese di **novembre** alle ore **20.00** nella sala delle adunanze, regolarmente convocato ai sensi dell'art. 50 della D. Lgs. 267/2000, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

N	Consiglieri	Ruolo	Presenti	Assenti
1	Sindaco	Nesto Roberta		X
2	Consigliere	Tagliapietra Giorgia	X	
3	Consigliere	Monica Francesco	X	
4	Consigliere	D'Este Nicolò	X	
5	Consigliere	Lazzarini Angela		X
6	Consigliere	Orazio Renzo	X	
7	Consigliere	Valleri Anna	X	
8	Consigliere	Targhetta Lisa	X	
9	Consigliere	Bortoluzzi Giorgia	X	
10	Consigliere	Berton Dora	X	
11	Consigliere	Ballarin Alberto	X	
12	Consigliere	Amadio Paolo	X	
13	Consigliere	Orazio Claudio	X	
14	Consigliere	Bozzato Sandra	X	
15	Consigliere	Orazio Maurizio		X
16	Consigliere	Zanella Michele Angelo	X	
17	Consigliere	Vanin Erminio	X	
Totali Presenti / Assenti			14	3

Partecipano alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Piattelli Ilaria e l'Assessore Esterno Cristiano Smerghetto.

La Presidente sig.ra Giorgia Bortoluzzi, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i consiglieri A. Ballarin, L. Targhetta e E. Vanin



OGGETTO: Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 delle NTO, modifica normativa agli artt. 38 e 63 delle NTO. Approvazione.

PARERI di REGOLARITA'

Regolarità tecnica: (art. 49 comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000)

Favorevole

Il Responsabile dell'Area Tecnica\\Settore Tecnico\\Servizio urbanistica

Andrea Gallimberti
(firma acquisita digitalmente)



OGGETTO: Variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 delle NTO, modifica normativa agli artt. 38 e 63 delle NTO. Approvazione.

La Presidente Giorgia Bortoluzzi introduce il punto n. 4 all'ordine del giorno ad oggetto: "**Variante al Piano degli interventi ai sensi dell'art. 18 delle NTO. Modifica normativa agli artt. 38 e 63 delle NTO. Approvazione**".

La Presidente cede la parola al Consigliere N. D'Este che illustra l'argomento.

Dopo di ciò chiede se vi siano interventi.

Nell'ordine intervengono i Consiglieri Comunali:

- C. Orazio Capogruppo della lista civica "Idea Comune per Cavallino-Treporti". Anticipa anche il voto contrario

ORE 20.28 ENTRA LA SINDACO. PRESENTI N. 15

- N. D'Este della lista civica "Patto civico con Cavallino-Treporti";

ORE 20.31 ESCE IL CONSIGLIERE P. AMADIO. PRESENTI 14

- Sindaco;
- C. Orazio Capogruppo della lista civica "Idea Comune per Cavallino-Treporti".

Per dichiarazione di voto interviene il Consigliere A. Zanella Capogruppo della lista civica "Lista civica Cavallino-Treporti" che preannuncia il voto contrario.

Il dibattito in forma integrale è pubblicato su supporto digitale sul sito del comune e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato

La Presidente in assenza di ulteriori interventi mette in votazione la proposta di delibera

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su iniziativa dell'assessore all'Urbanistica,

Premesso che il Comune di Cavallino-Treporti è dotato dei seguenti strumenti urbanistici:

- il Piano di Assetto del Territorio, approvato con Delibera di Giunta Provinciale n. 38 del 28/03/2012;
- il Piano degli Interventi, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 23/07/2013;



Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 13/06/2017 di adozione della presente variante, che modifica l'articolo n. 38 Ambiti di riforma boschivo litoranea, introducendo chiarimenti, soprattutto in merito agli interventi di ricomposizione volumetrica, esplicitazioni e conferme di non ammissibilità di nuovi volumi fuori terra, ma eventualmente interrati. La suddetta delibera adegua anche l'art. 63 ZTO C1 - Zone Residenziali parzialmente edificate e di completamento, in merito alla distanza dalla viabilità all'interno dei Centri Abitati, ritenendo tali ZTO del tutto assimilabili alle ZTO B;

Atteso che la variante in oggetto è stata pubblicata in data 22/06/2017 con prot. n. 12425 del 21/06/2017 e che entro il termine del 21/08/2017 non sono pervenute osservazioni;

Visto l'allegato elaborato "Modifica degli artt. 38 e 63 delle NTO", redatto dal Servizio Urbanistica, con prot. n. 10845 del 01/06/2017, in cui sono riportate le modifiche indicate in oggetto;

Richiamata l'asseverazione di compatibilità idraulica dell'estensore della variante il Responsabile del Servizio Urbanistica arch. Gaetano di Gregorio, con protocollo n. 16645 del 16/08/2017;

Visto il parere favorevole all'asseverazione di compatibilità idraulica succitata, espresso dall'Unità Organizzativa Genio Civile Litorale Veneto con prot. n. 362107 del 29/08/2017;

Visto che l'argomento è stato trattato dalla II Commissione Consiliare, nella seduta del 09/11/2017;

Visti:

- l'art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con la seguente votazione, espressa nelle forme di legge

Consiglieri Presenti n. 14

Consiglieri votanti n. 14

Voti favorevoli 10

Voti contrari 4 (Consiglieri C. Orazio, S. Bozzato, A. Zanella, E. Vanin)

Astenuti 0

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, la variante ai sensi dell'art. 18 della LR 11/04 al Piano degli Interventi, come elaborato "Modifica degli artt. 38 e 63 delle NTO", redatto dal Servizio Urbanistica, con prot. n. 10845 del 01/06/2017, adottata con delibera di Consiglio comunale n. 36/2017
- 2) di demandare al Responsabile di Servizio interessato l'adozione di tutti gli atti necessari e conseguenti al presente documento;



Per approvazione e conferma del presente verbale, sottoscrivono:

Il Presidente
Nesto Roberta
(firma acquisita digitalmente)

Il Segretario Generale
dott.ssa Piattelli Ilaria
(firma acquisita digitalmente)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 – T.U.E.L. 267/2000)

Il Sottoscritto, certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio on line dell'Ente e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Il Responsabile incaricato
(firma acquisita digitalmente)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN MANCANZA DI CONTROLLO PREVENTIVO

Il sottoscritto Segretario Generale,

ATTESTA

- La presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi come previsto dall'art. 124 del T.U.E.L.267/2000
- È divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 3°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e in assenza di richiesta di controllo ai sensi art. 127 1° e 2°, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267

Il Segretario Generale
dott.ssa Piattelli Ilaria
(firma acquisita digitalmente)

La registrazione della seduta, su supporto digitale, è:

- conservata agli atti
- pubblicata sul sito internet del Comune www.comune.cavallinotreporti.ve.it

e fa parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegata.

